

Reacties/stellingen ingekomen via onsoverbetuwe

Behoud voorzieningen

Stelling: Aanvragen voor een vergunning van verkoopwagens in de kern wordt getoetst aan de aanwezigheid van een onderneming van dezelfde soort in het dorp.

Voorbeeld: de gemeente kan wel een vergunning afgeven voor een marktslager, er is tenslotte geen slagerij in het dorp. Maar er wordt geen vergunning afgegeven voor een mobiele frietkraam of pianokar, onze laatste winkels in het dorp.

R1: interessante gedachte Jurgen. In ons standplaatsenbeleid is hierover nu niets geregeld. Is dit in Randwijk nu een issue? Aan de Erfstraat is voor Randwijk nu locatie voor een standplaats.

R2: Nu geen punt, was het tot medio '19 wel. Zuinig zijn op de laatste middenstand in de kleine kernen.

Voorzieningen in het dorp

Ik zo graag zien dat het dorp voor een hoop mensen aantrekkelijker wordt om te komen wonen. Dit zou onder meer kunnen door een kleine supermarkt op te starten in een leegstaand pand. Wat marktkramen te laten komen (wekelijks) op het parkeerterrein bij de nieuwe MFA aan de Bredeweg. Bijvoorbeeld een viskraam, groente en fruitkraam enz.

R1: Dag Karin, dit is natuurlijk een probleem dat landelijk speelt. Als kernen te klein zijn is het voor winkelbedrijven niet interessant om zich te vestigen. Een lokale markt zou wel een versterking. Is de parkeerplaats van de MFA niet te ver weg hiervoor? Is er een locatie in het dorp beschikbaar? Dan zou binnen dit project hiervoor bijvoorbeeld een locatie aangewezen worden.

Meer activiteit

Zal leuk zijn. Misschien supermarkt in het leegstaande pand.

Iets te doen met carnaval. Kleine kermis net als in heteren, zodat het dorp wat bekender wordt en aantrekkelijker. Leuke mooie nieuwe speeltuin

R1: Dag Denise, dank voor je ideeën. Het organiseren van evenementen valt helaas niet te regelen binnen een bestemmingsplan. Wat wel zou kunnen is dat we een locatie aanwijzen waar evenementen mogen worden gehouden. Hierover kunnen/moeten dan nadere afspraken gemaakt worden. Bijvoorbeeld over het aantal evenementen, tijdstip start en eind en natuurlijk over geluidsaspecten.

Met betrekking tot de speeltuin, zou je hierin concreter kunnen zijn. Bijvoorbeeld met een locatie?

R2: Dat is jammer want evt op het pleintje bij de kerk zou dat wel leuk zijn een kleine markt wekelijks... en daar op dezelfde plek een kleine kermis in overleg moet toch een hoop goed gekeurd kunnen worden.

Misschien een ladysnigh in randwijkshof

De speeltuin op de plek waar hij nu staat is prima, maar misschien wat meer dingen:

Glijbaan / hobbelpaard schommels/kabelbaan

Zandbak

Klimrek

Picknick bankje

Voetbalveldje

Openbaar vervoer

Een busverbinding richting station Zetten-Andelst of een busverbinding richting Heteren.

R1: Manon, die busverbinding is er al. Helaas maar 1 keer per uur, en alleen door de week overdag en niet in de avond. Dus ja, beter openbaar vervoer zou wel erg fijn zijn!

Geef Randwijk ruimte om te groeien

Het dorp kan profiteren van enige groei in inwonertal, mede omdat dit basis is voor voorzieningen, zoals verenigingen, dorps huis en andere initiatieven die de sociale samenhang bevorderen.

R1: Beste Jo, voor de levensvatbaarheid van een kern is groei noodzakelijk, mits dit gedoseerd gebeurt. In dit bestemmingsplan zullen we echter geen grote ontwikkelingen meenemen, maar gedacht wordt aan het splitsen van grotere woningen in meerdere wooneenheden. In het tweede kwartaal van 2020 wordt de woonagenda geactualiseerd. Op grond van onze Omgevingsvisie is uitbreiding van kernen voorzien in de zone direct grenzend aan de kern.

Betaalbare kleine woningen

Kleinere woningen die betaalbaar moeten zijn voor ouderen en of alleen wonende.

komen er eengezinswoningen vrij voor de jeugd. En die dan in het dorp proberen te houden.

R1: Beste Fred, dank voor je stelling. Het bouwen van betaalbare woningen is speerpunt van beleid. De locaties waar dit kan zijn niet zo talrijk. Bedoel je dat de gemeente hierin het voortouw moet nemen?

R2: Beste Job, het is wenselijk als het van twee kanten zou kunnen komen. Maar grond dat bestemd is voor bedrijvigheid of bedrijfspanden om te zetten voor woningbouw ligt niet in het vermogen voor ons, als inwoners. Dus hieop is voortouw nemen een must van die kant.

Luier container in Randwijk

Met de enorme prijsstijging voor het restafval is een luierbrengpunt zeker geen overbodige luxe. Omdat mijn kinderen niet naar het kinderdagverblijf gaan kan ik bijvoorbeeld niet met de luiers terecht in Zetten, en ben ik genoodzaakt altijd naar Andelst of Elst te rijden voor de stort.. Dat is echt heel erg vervelend.

R1: Er staat een luier container bij het dorps huis. Daar mag iedereen incontinentie materiaal brengen

R2: Dankjewel Koen! dat heb ik als nieuwe bewoner helaas niet op internet kunnen vinden.. Dus dubbel blij met je antwoord ;)

R3: Dag Rosalien, dit staat inderdaad niet op onze website vermeld. Dank Koen voor het delen. Zal het doorgeven aan onze webredactie of zij hiervan op de hoogte zijn.

Woningen

Makkelijker kleine energiezuinige woningen bouwen, als er ruimte is ook op eigen grond, voor is iets ouderen zodat huis vrij kan komen voor gezinnen.

R1: Beste Ruud, goed idee. Dit bestemmingsplan zal alleen geen bouwlocaties mogelijk gaan maken. Maar voor bijvoorbeeld de locatie van het huidige Randwijks Hof is dit een mooi advies.

Leefbaar door makkelijker bouwen.

er zijn veel panden met erf dat groot genoeg is voor bouw van 1 of 2 kleinere woningen. Daar zouden de huidige veelal oudere bewoners kunnen wonen, waarbij hun huis vrijkomt voor gezinnen, of starters in de nieuwe woningen. Geen dure grond en projectontwikkelaars nodig die er met marge tussen zitten. Voor leefbaarheid zijn jongen mensen noodzakelijk.

R1: Beste Ruud, dit is een prima optie. Gelet op de reacties op dit platform lijkt hier ook een markt voor. Dit proces voorziet helaas in een actualisatie van de regels en bestemmingen, niet in het toestaan van volledig nieuwe woningen. Hierover kunnen wel andere afspraken gemaakt worden als iemand hiervoor een concreet initiatief heeft. Het splitsen van woningen is wellicht een optie?

Betaalbare 1 - 2persoons woningen

Betaalbare woningen voor 1 of 2 personen met een redelijke achtertuin. En betaalbaar voor de jongeren die in randwijk willen blijven wonen.

Betaalbare woningen randwijk

Betaalbare woningen voor jongeren of 1 a 2 persoons woningen met redelijke achtertuin.

Buitenschoolse opvang

Een buitenschoolse opvang in Randwijk zou mooi zijn

R1: Beste Koen, dat is een mooie wens die prima in een bestemmingsplan verwezenlijkt kan worden, binnen panden met een maatschappelijke bestemming. Of bij woningen als bedrijfsmatige activiteit aan huis. Is er nu geen opvangmogelijkheid in Randwijk?

Groei van dorp en voorzieningen

Wonen hier ruim 1.5 jaar en het valt mij op dat er weinig tot niets te doen is.. Door nieuwe betaalbare woningen te realiseren blijft de jeugd van Randwijk wellicht hier wonen en zal er in de toekomst ook meer te doen zijn qua activiteiten/sport/verenigingen Tevens zou het fijn zijn een kleine winkel/supermarkt te hebben waardoor de eerste levensbehoeften gewoon op het dorp gehaald kunnen worden. Kan mij voorstellen dat dit voor de ouderen mensen heel fijn is.

R1: Het is inderdaad heel moeilijk om in een betrekkelijk kleine kern de voorzieningen in stand te houden. Winkels of supermarkten kijken bij een locatie vooral naar de rendabiliteit van hun investering. Dit speelt natuurlijk niet alleen in Overbetuwe maar landelijk. Waar zouden die nieuwe woningen dan gerealiseerd moeten worden?

Betaalbare woningen

Randwijk heeft starterswoningen en gelijkvloerse woningen voor ouderen nodig die betaalbaar zijn. Zowel koop- als huurwoningen.

Meer voorzieningen

Wij wonen nu bijna 2 jaar met veel plezier in Randwijk. Een ding: de speeltuin moet zo blijven. Wat we graag zouden willen, is een buitenschoolse opvang. Nu zitten onze kinderen in Zetten, maar in Randwijk een BSO zou heel fijn zijn. Daarnaast zou het prettig zijn en aantrekkelijker voor mensen om hier te komen wonen, wat meer voorzieningen, zoals een supermarkt. En ook op het gebied van sport. Nu hebben we alleen een voetbalveld, maar misschien zijn er ook mogelijkheden voor andere sporten.

R1: Achter de school staat een sporthal en hier is geregeld iets te doen, deze ruimte is ook te huur.

R2: Wil je de Sporthal huren kijk dan op onderstaande site en kijk onder downloads randwijk-smdb.nl

R3: Beste Margreet, een BSO is binnen het bestemmingsplan te realiseren binnen een maatschappelijke bestemming. Wellicht biedt het nieuwe MFA een mogelijkheid hiervoor. Echter zijn we voor de exploitatie van een BSO afhankelijk van externe partijen.

Aardgas

Voordat in de toekomst Randwijk van het aardgasnet moet onderzoek doen naar andere alternatieven zoals bijvoorbeeld het aardgasnet geschikt maken voor transport van waterstof. Dit waterstof zou ook opgewekt kunnen worden met een lokaal zonnen/wind park op bijvoorbeeld het dak van de school, sporthal achter de school etc. hiervan zijn al diverse voorbeelden in binnen en buitenland te vinden.

R1: Beste Mariska,

prima initiatief. Zonnepanelen kunnen over het algemeen vergunningvrij op daken worden gerealiseerd. De verantwoordelijkheid voor het aardgasnet ligt bij de beheerder, Liander

R2: Goed idee!

R3: Ja goed idee!

Zonnepanelen voor de Kern

onderzoeken of het haalbaar is als Kern zonnepanelen te plaatsen zodat we op deze manier een bijdragen aan het milieu vraagstuk leveren en ook de energie kosten omlaag kunnen krijgen. Deze panelen kunnen we bijvoorbeeld plaatsen op de school, de sporthal, De haar en nog nieuw te bouwen gezamenlijke gebouwen. kan ook zijn op een stuk grond wat niet gebruikt wordt en geen bestemming heeft.

R1: Beste Peter, lijkt me een prima initiatief. Ben heel benieuwd hoe men hier over denkt.

R2: Vind ik een goed idee. Misschien zijn er ook wel particulieren met een groot dak op het zuiden. En dan nog een windmolen voor de wintermaanden :)

R3: Ja goed initiatief. Ook een windmolen is het waard om te onderzoeken.

Woningen ouderen

Een aantal kleine appartementen bouwen die onderdeel uitmaken van stichting samen zorg. Waardoor de ouderen die binnen randwijk willen blijven wonen maar wel de veiligheid en ondersteuning willen hebben van een zorg team.

R1: Is er binnen de kern ruimte voor zo'n complex? Of moet er ruimte voor 'gemaakt' worden?

R2: Het zou kunnen op de plek waar nu randwijkshof staat.

R3: Een andere plek zou ook kunnen zijn aan de brede weg vlak bij de beijer daar ligt een groot stuk grasland misschien is de eigenaar bereid dit voor een goede bestemming te verkopen.

Beter wegdek

Reactie via Facebook: Een normaal wegdek door heel randwijk, zonder gaten en putten die te hoog of te laag liggen. Ook veiliger.

Tevens verlichting op de fietspaden zou fijn zijn. Van die mooie lampen zoals tussen Arnhem en Nijmegen.

R1: Het wegdek en verlichting behoren tot de inrichting en het beheer van de weg. Dit zijn helaas geen zaken die geregeld worden in een bestemmingsplan. De opmerkingen zullen we wel doorgeven aan de wegbeheerders.

Asielcentrum in de Erfstraat

Of een asielcentrum in de Erfstraat en alle andere Straaten in Randwijk leeft het daar ook weer eens wat op.

Voetbalkooi

Een voetbalkooi in Randwijk dan kunnen die kinderen tenminste normaal voetballen op straat

R1: Dit is wel een mooi initiatief maar waar zou deze voetbalkooi dan moeten komen?

Meer groen op straat

Het valt me op dat er (met name in de nieuwbouw) weinig groen op straat is. Zouden er meer bomen en struiken in de openbare ruimte kunnen komen? Koeler in de zomer en prettig voor vogels :)

R1: Beste Kees, meer bomen en meer groen is altijd een goed idee. Als gemeente zijn we regionaal bezig met een plan voor klimaatadaptatie. Dit heeft als doel een de openbare ruimte anders in te richten ten aanzien van de opvang van water en het tegengaan van warmtestress. Dit heeft dus aandacht. Overigens kunnen particulieren natuurlijk nu al hun perceel vergroenen en verharding verwijderen ten gunste van voornoemde.

Randwijk

Een gratis of betaalbare buurtbus voor de ouderen en de bewoners zonder rijbewijs.

Nieuwe koop woningen zijn ook welkom.

Kunstgras veld bij de voetbal vereniging.

Speeltoestellen bij de mfa.

Kinderdagverblijf van 0 tot 4 jaar.

Toegankelijkheid stoepen

Wel idd eens kijken waar de stoepen beter toegankelijk gemaakt kunnen worden het is een ramp.

Veel hagen over de stoepen auto's geparkeerd op de stoepen.

R1: Ik denk dat er in alle straten meer parkeerplaatsen bij moeten komen

R2: De toegankelijkheid van de openbare ruimte horen we vaker terug. Het gaat dan met name over particuliere eigendommen (bomen en struiken) die over de openbare ruimte hangen. Het parkeren op de stoep is meer een maatschappelijk probleem. Dit wordt niet in een bestemmingsplan geregeld, maar valt onder openbare orde en veiligheid. Maar het blijft natuurlijk uitermate vervelend.

Squashbaan

Ik zou wel graag een squashbaan willen in Randwijk. Het zou voor de hand liggen om dit dan bij mfa te doen. Maar misschien had ik dit iets eerder moeten verzinnen....

R1: beste Sebastiaan, de ontwerpen voor het MFA zijn inderdaad al in uitvoering. Wie zou deze squashbaan dan moeten exploiteren?

Overlast

Laten ze eerst maar wat aan de overlast doen van de hondepoep op de straat en de stoep en bij de ondergrondse containers.

Woningen bouwen

er moeten honderden woningen gebouwd worden om meer leefbaarheid in randwijk te krijgen sinds gemeente Overbetuwe bestaat is er niets aan leefbaarheid gedaan

Boom op het dorpsplein

Het zou heel mooi zijn om een boom te planten op het dorpsplein. Nu is het een kale plek waar het in de zomer heel erg warm kan worden. Een boom geeft dan verkoeling en ook veel sfeer. Het kan dan een aantrekkelijke plek worden om even op een bankje te zitten. Ook voor sportieve toeristen die langs komen. Een mooie eerste indruk van ons dorp.

Wel moet er rekening worden gehouden met de jaarlijkse dodenherdenking. Maar ik denk dat dit elkaar niet in de weg hoeft te zitten.

Ik ben benieuwd hoe anderen hier over denken.

R1: Mee eens, meer groen in het dorp!

R2: Op woensdag 11 maart 2020 is het Nationale Boomfeestdag. Misschien is dit een mooi moment om hier aandacht aan te besteden?

Dorpsplein meer als "centrum" inrichten

Er zou een duidelijker "dorpsplein" moeten zijn in Randwijk. Bankjes en bomen plaatsen bijvoorbeeld

Woningen bouwen in Randwijk

honderden woningen bouwen om de leefbaarheid in randwijk te vergroten

R1: In de discussie over de leefbaarheid wordt inderdaad gevraagd om meer woningen te bouwen. Dit speelt niet alleen in Randwijk maar in alle kernen van de gemeente Overbetuwe. Dit jaar wordt regionaal opnieuw onderzoek gedaan naar de woningbehoefte in Overbetuwe. Naar aanleiding hiervan volgt een opgave per kern. De locatie van Randwijks Hof is één van de locaties waar gesproken wordt over de bouw van woningen.

Splitsen woningen

Splitsen van woningen moet zonder vergunning kunnen

Welstand vrij

Woningen en aangezicht kunnen welstandsvrij kunnen ver of gebouwd